

Contract de lucrări

Nr. 2221 din 07.03.2022

În conformitate cu Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din legea nr.91/2016 privind achizițiile publice., se încheie prezentul contract, **între**

ORASUL DETA sediu in orasul Deta, strada Victoriei nr.32, judetul Timis telefon/fax 0256/390466; 0256/390511, cod fiscal 2503378, cont nr. RO.....TREZ....., Trezoreria orasului Deta, reprezentată prin , reprezentată prin dl.Roman Petru - primar și d.na Mihaela Vulpe economist, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. AXO UTIL S.R.L., cu sediul în Municipiul Timișoara, Nr. 8, De 838/1, Judet Timiș, telefon înmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J35/2241/2007, cod de identificare fiscală RO 21921091, cont RO02TREZ6215069XXX010265 deschis la Trezoreria TIMISOARA reprezentată prin cu calitate de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1.- Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările:., **Bransament apa și racord canal al obiectivului de investiții ,, Reabilitare, consolidare, amenajare corp C2, C3, C4, C5, C6, C7, schimbare de destinație în locuințe sociale, oras Deta, str. 1 Mai, nr. 32A, jud. Timis-11 locuințe sociale,, (LUCRARILE SE VOR REALIZA CONFORM PROIECT nr. 829/2022)**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către beneficiar, este de **32.244,08 lei**, la care se adaugă **TVA 6126,37 lei, valoare totală 38.370,45 lei TVA inclus.**

6. Durata contractului

6.1 – Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrarea contractată în decurs de **30 zile** de la data semnării prezentului contract.

6.2. - Prezentul contract încetează să producă efecte la recepția finală a lucrării.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- oferta SICAP nr.2138/04.03.2022, a **S.C. AXO UTIL S.R.L**
- prezentul formular de contract;

8. Obligațiile principale ale executantului

8.1 – Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta obligatiile asumate prin contract.

8.2 Executantul are obligatia de a notifica prompt beneficiarului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite pe durata indeplinirii contractului.

8.3 Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de beneficiar precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

9. Obligatiile achizitorului

9.1 - Beneficiarul este responsabil de informatiile comunicate executantului.

9.2 Beneficiarul are obligatia de a plati pretul contractului conform prevederilor art. 5.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01%/zi din prețul contractului.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă 0,01%/zi din plata neefectuată.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Finalizarea lucrărilor

11.1- La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand convocarea comisiei de receptie.

11.2 - Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate, beneficiarul va convoca comisia de receptie.

11.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta si cu reglementarile in vigoare, va intocmi procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

12. Modalități de plată

12.1 - Executantul are obligatia de a emite facturile aferente serviciilor prestate, in conformitate cu Codul Fiscal.

12.2 Beneficiarul are obligatia de a efectua plata in termen de 30 zile de la data facturarii.

12.3 Plata se efectuează prin virament bancar în contul beneficiarului, specificat in prima parte a contractului.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract. Primaria Orasului Deta nu accepta ajustarea pretului contractului.

14. Rezilierea contractului

14.1 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii le-zate de a desfiinta unilateral contractul de executie lucrari printr-o notificare scrisa, si de a pretinde plata de daune-interese.

14.2 Rezilierea devine efectiva de la data comunicarii notificarii.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese

16. Soluționarea litigiilor

16.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

17 Protecția datelor personale

17.1 Partile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

17.2 Partile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

17.3 Partile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării oricărei prelucrări suplimentare sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Parti.

17.4 Datele cu caracter personal schimbate între Parti nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe parti neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod.

18. Limba care guvernează contractul

18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 07.03.2022 prezentul contract în trei exemplare, unul pentru executant și două exemplare pentru beneficiar.

Achizitor,
PRIMARIA ORAȘULUI DETA

PRIMAR,

CONSILIER JURIDIC,

Executant,
S.C. AXO UTIL S.R.L.

CONTABIL ,